

# **Obec Sázava, okres Žďár nad Sázavou**

p. Velká Losenice, 592 11

**Zastupitelstvo obce Sázava**

## **Zápis č. 3/2017/OZ ze zasedání zastupitelstva obce Sázava dne 12. června 2017**

### **Zahájení zasedání zastupitelstva**

Zasedání zastupitelstva obce Sázava (dále jen „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17,30 hodin starostou obce Františkem Ledvinkou („dále jako „předsedající“).

**Přítomni dle prezenční listiny: .....**

\* \* \*

**Omluveni:** Jan Uttendorfský, Petra Filipová, Vlasta Jindrová, Michal Černý

\* \* \*

**Určení ověřovatelů zápisu:** Pavel Topinka, Jan Karel

\* \* \*

- Program:**
1. Žádost o vyjádření ke stavbě Casina
  2. Pozemky – [REDACTED]
  3. Výběrové řízení na stavbu chodníku
  4. Výběrové řízení na opravu komunikací
  5. Rozpočtové patření č. 3/2017
  6. Žádost obce Hamry nad Sázavou
  7. Žádost o odkoupení části pozemku parc. 190/1
  8. Diskuse, závěr

\*\*\*\*\*

### ***Návrh usnesení č. 1***

***Zastupitelstvo obce Sázava schvaluje program zasedání***

**Výsledek hlasování:            Pro: 9            Proti: 0            Zdrželi se: 0**

**Zastupitelstvo schvaluje program zasedání.**

**Usnesení č. 1 bylo schváleno.**

\* \* \*

### **Bod č. 1**

#### **Žádost o vyjádření ke stavbě Casina**

Firma ATIS Jihlava spol. s r.o. má zájem o výstavbu Casina na katastrálním území obce a nabízí roční příjem 2 mil. Kč z tohoto zařízení.

**Návrh usnesení č. 2:**

**Zastupitelstvo obce Sázava nesouhlasí se stavbou Casina v katastrálním území obce a ukládá starostovi obce připravit na příští jednání zastupitelstva vyhlášku o zákazu hracích automatů v katastru obce.**

**Výsledek hlasování: Pro: 9**

**Proti: 0**

**Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 2 bylo schváleno.**

\*\*\*

**Bod č. 2**

**Pozemky – manželé**

Na minulém jednání zastupitelstva bylo dohodnuto, bude s paní [redacted] připraven návrh smlouvy na směnu pozemků. K připravení směny pozemků však zatím nedošlo a tento bod bude tedy přesunut na příští schůzi zastupitelstva.

**Návrh usnesení č. 3:**

**Zastupitelstvo obce Sázava přesouvá projednání žádosti manželů [redacted] na příští jednání zastupitelstva.**

**Výsledek hlasování: Pro: 8**

**Proti: 0**

**Zdrželi se: 1**

**Usnesení č. 3 bylo schváleno.**

\*\*\*

**Bod č. 3**

**Výběrové řízení na stavbu chodníku**

Výběrové řízení na stavbu zbylé části chodníku proběhlo 29. května 2017. Podán byly čtyři nabídky:

1. Iva Dvořáková, Mírová 3336, Havlíkův Brod	1 737 804,55 Kč
2. STAKO VYSOČINA s.r.o., Strojírenská 2238/10, ZR	1 633 195,00 Kč
3. IPOS PS s.r.o., Hruškové Dvory 6, Jihlava	1 808 450,00 Kč
4. VHS Žďár nad Sázavou, U malého lesa 1784/5	1 541 732,00 Kč

**Výsledek hodnocení**

Komise pro posouzení a hodnocení nabídek doporučuje zadavateli podle výsledků hodnocení vybrat jako první firmu VHS Žďár nad Sázavou, U malého lesa 1784/5.

V rozpočtu obce je na tuto stavbu pro letošní rok schváleno jen 600 000 Kč. Navrhují proto následující řešení:

- Rozpočtovým opatřením přesunout částku 450 000 Kč určenou na stavbu zálivu pro autobusovou zastávku na stavbu chodníku
- Prodloužení splatnosti úhrady prací na chodníku ve výši 500 000 Kč do 05.2018 (projednáno s firmou VHS Žďár nad Sázavou, souhlasí)  
V případě, že bude mít obec ke konci roku dostatek finančních prostředků, může zastupitelstvo rozpočtovým opatřením rozhodnout ještě v roce 2017. Stejně byla řešena stavba parkoviště u cyklostezky.
- Ve spolupráci se stavebním dozorem (ing. Luboš Petříček, návrh smlouvy v příloze) prověřit případné možnosti úspor.

18,00 hod. Dostavil se Petr Šichta

**Návrh usnesení č. 4:**

*Zastupitelstvo obce Sázava na základě výsledku výběrového řízení schvaluje jako dodavatele stavby chodníku firmu VHS Žďár nad Sázavou, U malého lesa 1784/5.*

Výsledek hlasování:            Pro: 10                            Proti: 0                            Zdrželi se: ....  
Usnesení č. 4 bylo schváleno  
\*\*\*

Současně byla zastupitelstvu obce předložen návrh Příkazní smlouvy č. 003/2017 s ing. Lubošem Petříčkem na zajištění stavebního dozoru na stavbě chodníku.

**Návrh usnesení č. 5:**

*Zastupitelstvo obce Sázava schvaluje Příkazní smlouvu č. 003/2017 s ing. Lubošem Petříčkem na zajištění stavebního dozoru na stavbě chodníku.*

Výsledek hlasování:            Pro: 10                            Proti: 0                            Zdrželi se: ....  
Usnesení č. 5 bylo schváleno  
\*\*\*

**Bod č. 4**

**Výběrové řízení na opravu komunikací**

Výběrové řízení na opravu komunikací proběhlo 5. června 2017. Podány byly tři nabídky:

- SWIETELSKY stavební s.r.o., Pelhřimov	728 010,28 Kč
- SILKO s.r.o., Jihlava	743 438,00 Kč
- COLAS CZ, a.s., Praha	684 568,00 Kč

Komise pro posouzení a hodnocení nabídek doporučuje zadavateli podle výsledků hodnocení vybrat jako první firmu COLAS CZ, a.s., Praha.

V rozpočtu na tento rok je na opravu komunikací (pod prodejnou, k bytovce č. 133, Závoda) vyčleněna částka 550 000 Kč. Do nabídky je navíc započítána oprava křižovatky u nemocnice v částce 80 000 Kč. Nabídka je tedy vyšší, než je plánovaný rozpočet:

Návrh řešení:

- Rozpočtovým opatřením přesunout částku 200 000 Kč ze školy (stavba kůlny a přístřešku) na opravu silnic a vytvořit si tak i rezervu.

**Návrh usnesení č. 6:**

*Zastupitelstvo obce Sázava na základě výsledku výběrového řízení schvaluje jako dodavatele opravy komunikací firmu COLAS CZ, a.s., Ke Klíčovu 9, Praha 9.*

Výsledek hlasování:            Pro: 10                            Proti: 0                            Zdrželi se: 0  
Usnesení č. 6 bylo schváleno.  
\*\*\*



## **Bod č. 5**

### **Rozpočtové opatření č. 3/2017**

Zastupitelstvu bylo předloženo rozpočtové opatření č. 3/2017. Obsahuje především přesun částky 450 000 Kč z par. 2221 pol. 6121 (záliv pro autobusovou zastávku) na 2219 6121 (chodník), přesun částky 200 000 Kč z par. 3313 pol. 6121 (kůlna ZŠ) na 2212 5171 silnice a opravu zařazení částky 600 000 Kč na chodník z 2212 5171 na 2219 6121.

### **Návrh usnesení č. 7:**

*Zastupitelstvo obce Sázava schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2017.*

**Výsledek hlasování: Pro: .... Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 10 bylo schváleno.**

\*\*\*

## **Bod č. 6**

**Žádost obce Hamry nad Sázavou**

Obec Hamry nad Sázavou žádá o odkoupení pozemků parc. č. 343/2 (30 m<sup>2</sup>), 343/3 (151 m<sup>2</sup>), 343/4 (184 m<sup>2</sup>), které jsou situovány na hranicích obou katastrů a zasahují do stávajícího výletišť, které chce obec rekonstruovat.

### **Návrh usnesení č. 8:**

*Zastupitelstvo obce Sázava vyhláší záměr na prodej nebo směnu pozemků parc. č. 343/2 o výměře 30 m<sup>2</sup>, 343/3 o výměře 151 m<sup>2</sup> a 343/4 o výměře 184 m<sup>2</sup> v k.ú. Sázava u Žďáru nad Sázavou.*

**Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 8 bylo schváleno.**

\*\*\*

## **Bod č. 7**

**Žádost o odkoupení části pozemku parc. 190/1**

██████████, která vlastní domek č. ██████ má zaplacenou zahradu na obecním pozemku. Již předchozí jednání obecní rady i zastupitelstva se touto žádostí zabývalo a bylo rozhodnuto, že se ██████ dohodne s vlastníkem sousedního pozemku parc. č. 190/10 a pozemek parc. č. 190/1 si rozdělí tak, aby zde nezůstala proluka v majetku obce. K dohodě však nedošlo a paní ██████ bylo tedy nabídnuto, aby si pozemek parc. č. 190/1 koupila až na hranice sousedního pozemku parc. č. 190/10. Ona již však na tuto nabídku nereflektovala a nyní po cca roce poslala tuto další žádost.

### **Návrh usnesení č. 9:**

*Zastupitelstvo obce Sázava bere na vědomí další žádost ██████ o odkoupení části pozemku parc. č. 190/1 a ukládá obecní radě zjistit na místě samém o jaké černé stavby se ve skutečnosti jedná a na příští jednání zastupitelstva připravit návrh řešení.*

**Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 9 bylo schváleno.**

\*\*\*

## Bod č. 9

### Výběr dodavatele rekonstrukce místního rozhlasu a zpracovatele projektové dokumentace plánované nové zástavby pod Pahýblem.

V současné době máme k dispozici dvě nabídky na rekonstrukci místního rozhlasu a dvě nabídky na zpracování projektové dokumentace zástavby pod Pahýblem. Ohledně projektové dokumentace zástavby pod Pahýblem byla oslovena ještě další firma (SANTIS Žďár nad Sázavou, ale ta zatím nabídku nedodala.

Rekonstrukce rozhlasu by měla, podle předložených nabídek, stát cca 600 000 Kč, přičemž 500 000 Kč je v rozpočtu a zbylá část bude hrazena z Programu obnovy venkova, je v rozpočtu vyčleněno. Finanční prostředky jsou tedy na tuto akci vyčleněny.

#### Návrh usnesení č. 11:

*Zastupitelstvo obce Sázava pověřuje obecní radu, aby rozhodla o dodavateli rekonstrukce místního rozhlasu a o zpracovateli projektové dokumentace pro bytovou zástavbu pod Pahýblem.*

Výsledek hlasování:      Pro: 9+      Proti: 0      Zdrželi se: 1  
Usnesení č. 11 bylo schváleno.  
\*\*\*

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 18,30 hod.  
Zápis byl vyhotoven dne: 12. června 2017

Ověřovatelé zápisu:

Starosta obce:

Místostarosta obce:

.....  
.....  
.....  
.....

