

Obec Sázava, okres Žďár nad Sázavou

p. Velká Losenice, 592 11

Zastupitelstvo obce Sázava

Zápis č. 5/2018/OZ ze zasedání zastupitelstva obce Sázava dne 13. srpna 2018

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání zastupitelstva obce Sázava (dále jen „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17,30 hodin starostou obce Františkem Ledvinkou („dále jako „předsedající“).

Přítomni: dle prezenční listiny: 12

Omluveni: Mgr. Marie Lacinová, Jan Rosický

Určení ověřovatelů zápisu: Michal Černý, Vladimír Bukáček

* * *

Program:

1. Prohlídka rozestavěné kaple
2. Smlouva č. 1030039912/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene
3. Žádost [REDAKCE] 1
4. Rozpočtové opatření č. 8/2018
5. Informace o probíhajících stavbách
6. GridServices, Smlouva o podmínkách napojení, o spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení a o smlouvě budoucí nájemní
7. Urbicus s.r.o., Smlouva o poskytování služeb
8. Studie přístavby kulturního domu
9. Sdělení Krajského úřadu k dlouhotrvajícímu suchu
10. Upozornění Ministerstva spravedlnosti ve věci podávání oznámení veřejnými funkcionáři dle zák. č. 159/2006 Sb
11. Obsazení místa účetní obecního úřadu – zástup za mateřskou dovolenou
12. Diskuse, závěr

Návrh usnesení č. 1

Zastupitelstvo obce Sázava schvaluje program zasedání

Výsledek hlasování:

Pro: 12

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Zastupitelstvo schvaluje program zasedání.

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

* * *

Bod č. 1

Prohlídka rozestavěné kaple

Obecní zastupitelstvo také finančně přispívalo na stavbu kaple P. Marie Karmelské. Nyní je stavba kaple těsně před dokončením a zastupitelé a případně zájemci z řad veřejnosti byli

pozvání na prohlídku kaple. Otevírání a vysvěcení kaple je plánováno na 16. září tohoto roku.

Návrh usnesení č. 2

Zastupitelstvo obce Sázava bere na vědomí informaci o dokončované stavbě kaple P. Marie Karmelské v Sázavě.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 2 bylo schváleno.

Bod č. 2

Smlouva č. 1030039912/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

Zastupitelům byla k projednání předložena Smlouva č. 1030039912/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s firmou E.ON Distribuce, a.s. na uložení kabelových rozvodů elektřiny do obecních pozemků při plánované stavbě 12 rodinných domů v lokalitě nad Europilou, jejíž investorem bude SDS Bohemia.

Návrh usnesení č. 3:

Zastupitelstvo obce Sázava schvaluje Smlouvu č. 1030039912/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s firmou E.ON Distribuce, a.s.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 3 bylo schváleno.

Bod č. 3

Žádost

_____, vyřizují povolení na rekonstrukci odpadu z malé vodní elektrárny. K projektu se vyjadřuje také firma E.ON, která požaduje v rámci opravy přesunout zatrubněné vedení dále od stávajícího sloupu elektrického vedení. Posunutím potrubí se však již zasáhne do obecního pozemku _____. Žádá o povolení umístit vedení na obecní pozemek _____, tím, že po dokončení stavby tento pozemek s obcí smění.

Návrh usnesení č. 4:

Zastupitelstvo obce Sázava souhlasí s předloženou projektovou dokumentací „Rekonstrukce odpadu MVE s tím, že odtok náhona bude přeložen na obecní pozemek _____ a po kolaudaci stavby bude pozemek zaměřen na náklady investora a návrh na směnu předložen zastupitelstvu obce“.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 4 bylo schváleno

Bod č. 4

Rozpočtové patření č. 8/2018

Zastupitelstvu bylo předloženo rozpočtové opatření č. 8/2018.

Návrh usnesení č. 5:

Zastupitelstvo obce Sázava schvaluje rozpočtové opatření č. 8/2018.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

Bod č. 5

Informace o probíhajících stavbách

Instalace technologie na odstraňování železa a manganu z vody veřejného vodovodu. Práce jsou z větší části dokončené. Nyní se zdržely z důvodů dovolených, ale v dalším týdnu by již mělo být vše dokončeno.

Dopravní automobil pro hasiče. Hasiči auto již převzali a je také již uhrazené. Nyní připravujeme závěrečné vyúčtování pro Ministerstvo vnitra.

Sportoviště. Zde je dotace také schválena, proběhlo výběrové řízení a byla podepsána smlouva s dodavatelskou firmou. Akce by se měla realizovat na přelomu srpna a září.

Elektroinstalace ve školní kuchyni. Je dokončena včetně omítek a vymalování.

Návrh usnesení č. 6

Zastupitelstvo obce Sázava bere na vědomí informaci o probíhajících stavbách.

Výsledek hlasování: Pro:12 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

Bod č. 6

GridServices, Smlouva o podmínkách napojení, o spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení a o smlouvě budoucí nájemní

Firma GridServices předložila návrh smlouvy: Smlouva o podmínkách napojení, o spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení a o smlouvě budoucí nájemní, která se týká stavby a následného provozu plynovodu v plánované lokalitě po Pahýblem. Firma UNIPROJEKT konečně předložila první stupeň projektové dokumentace a současně začala obesílat s žádostí o vyjádření všechny dotčené organizace. S firmou GasNet, s.r.o., jako provozovatelem distribuční soustavy je třeba podepsat tuto smlouvu, jinak nelze požádat o územní rozhodnutí a stavební povolení.

Návrh usnesení č. 7:

Zastupitelstvo obce Sázava schvaluje Smlouvu o podmínkách napojení, o spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení a o smlouvě budoucí nájemní č. 9418002114/2018/40002117304 s firmou GasNet, s.r.o.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

Bod č. 7

Urbicus s.r.o., Smlouva o poskytování služeb

Zastupitelstvu obce byla ke schválení předložena Smlouva o poskytování služeb s firmou Urbicus s.r.o. Jedná se o smlouvu na aplikaci Česká obec, která bude fungovat současně s novými internetovými stránkami obce. Součástí smlouvy je i vytvoření internetové prezentace obce s filmů a fotografií pořízených dronem. Smlouva je součástí žádosti o dotaci na pořízení nových internetových stránek obce, která již byla Krajským úřadem schválena.

Návrh usnesení č. 8:

Zastupitelstvo obce Sázava schvaluje Smlouvu o poskytování služeb s firmou Urbicus s.r.o.

Výsledek hlasování: Pro: 12

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

Bod. č. 8

Studie přístavby kulturního domu

Zastupitelům byla předložena studie přístavby kulturního domu, jejích uhrazení je součástí rozpočtového opatření. Dále je třeba se rozhodnout, zda bude vypracována projektová dokumentace pro stavební povolení a zda bude stavba v příštím roce alespoň zahájena. Studie bude podrobně projednána v obecní radě a SDH a případně připomínkována. Na příštím jednání zastupitelstva bude zahrnuta do programu.

Návrh usnesení č. 9:

Zastupitelstvo obce Sázava bere na vědomí informaci o studii na přístavbu kulturního domu.

Výsledek hlasování: Pro: 12

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

Bod č. 9

Sdělení Krajského úřadu k dlouhotrvajícímu suchu

Zastupitelstvu bylo předloženo sdělení Krajského úřadu k dlouhotrvajícímu suchu.

Návrh usnesení č. 10:

Zastupitelstvo obce Sázava bere na vědomí sdělení Krajského úřadu k dlouhotrvajícímu suchu.

Výsledek hlasování: Pro: 12

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

Bod č. 10

Upozornění Ministerstva spravedlnosti ve věci podávání oznámení veřejnými funkcionáři dle zák. č. 159/2006 Sb.

Zastupitelstvu bylo předloženo sdělení Upozornění Ministerstva spravedlnosti ve věci podávání oznámení veřejnými funkcionáři dle zák. č. 159/2006 Sb.

Návrh usnesení č. 11:

Zastupitelstvo obce Sázava bere na vědomí Upozornění Ministerstva spravedlnosti ve věci podávání oznámení veřejnými funkcionáři dle zák. č. 159/2006 Sb.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 11 bylo schváleno.

Bod č. 11

Obsazení místa účetní obecního úřadu – zástup za mateřskou dovolenou

Účetní obecního úřadu odchází koncem listopadu na mateřskou dovolenou. Je proto třeba urychleně hledat náhradu. Zástup za mateřskou nemusí být vybírán konkurzem.

Návrh usnesení č. 12:

Zastupitelstvo obce Sázava bere na vědomí oznámení o odchodu účetní obecního úřadu na mateřskou dovolenou.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 12 bylo schváleno.

Bod č. 12

Diskuse

[redacted] podal žádost na odkoupení části pozemku pa [redacted]
[redacted] Sázava u Žďáru nad Sázavou na stavební parcelu. Pokud by se však tento pozemek měl využít na stavbu domku, musela by proběhnout změna územního plánu, s čímž [redacted] počítá. Na krajském úřadě mu sdělili, že změna územního plánu je možná, ale stejná výměra musí být odebrána ze stávajících pozemků určených územním plánem k výstavbě – pozemky určené k výstavbě již nelze rozšiřovat.
Je také již hotová projektová dokumentace komunikace k nové zástavbě pod Pahýblem, takže lze pozemek k případnému prodeji vyměřit.

Návrh usnesení č. 13:

***Zastupitelstvo obce Sázava bere na vědomí žádost [redacted]
[redacted] dokoupen části obecních pozemků parc. [redacted] Na příští jednání zastupitelstva bude předložen návrh žádosti o změnu č. 5 územního plánu Sázava.***

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 13 bylo schváleno.

Dnes proběhla dílčí kontrola účetnictví obce v roce 2018 a zastupitelstvu byl proto předložen Zápis. Při kontrole nebyla zjištěny chyby a nedostatky.

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 19,10 hod.
Zápis byl vyhotoven dne: 13. srpna 2018

Ověřovatelé zápisu:

.....
.....

Starosta obce:

.....

Místostarosta obce:

.....

