

## Zápis č. 2/2018/R z jednání obecní rady dne 12. března 2018

**Přítomní:** dle prezenční listiny - 5

**Program:**

- 1) Žádosti o odkoupení obecních pozemků

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

- 2) Obecní prodejna  
3) Závěr šetření ministerstva vnitra  
4) Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce  
5) Nabídka firmy JAS AIR CZ spol. s r.o.  
6) Nabídka firmy BONA HELPO  
7) Zatrubnění potůčku na Kopaninách  
8) Porucha vodovodu  
9) Nabídka na vydání knihy  
10) Diskuse, závěr

Přítomní: dle prezenční listiny

\*\*\*

### **Bod. č. 1**

#### **Žádosti o odkoupení obecních pozemků**

Rada navštívila pozemky, o kterých se bude jednat na příští schůzi zastupitelstva.

[REDACTED]

Pan [REDACTED] předložil geometrický plán se zaměřením části pozemku, kterou chce odkoupit. Oproti původní dohodě byla hranice nového pozemku parc. č. 230/21 o 80 cm posunuta. Protože pan [REDACTED] nebyl zastižen, bude s ním posunutí hranice projednáno do příští chůze zastupitelstva.

#### **Návrh usnesení č. 1:**

**Obecní rada bere na vědomí návrh předložený geometrický plán na oddělení pozemku parc. č. 230/21.**

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 5**

**Proti: 0**

**Zdrželi se: 0**

**Usnesení 1 bylo schváleno**

\*\*\*

[REDACTED] část pozemku [REDACTED]

Geometr pan Brukner připravil dva návrhy oddělení těchto pozemků. Rada na místě vybrala variantu č. 1.

#### **Návrh usnesení č. 2:**

**Obecní rada bere souhlasí s prodejem pozemku parc. č. 1000 a části pozemku parc. 1002/2 dle předloženého návrhu č. 1.**

**Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení 2 bylo schváleno**

\*\*\*

Pan [redacted] pozemek parc. č. [redacted]  
[redacted] a zaplacenou část obecního pozemku [redacted] kále pozemky [redacted]  
[redacted] původní obecní cesta. Nová cesta, která je dnes veřejně přístupná, vede zase  
po jeho pozemcích parc. [redacted] Žádá proto o směnu těchto pozemků.  
V části před kravínem je však ve skutečnosti část původní obecní cesty odvodňovací rigol a  
nová cesta v těchto místech vede po pozemcích pana [redacted]  
S panem [redacted] bylo proto dohodnuto, že s obcí smění část svého pozemku parc. č.  
[redacted] stávající cestou za pozemky jiné.

Na místě bylo dále dohodnuto, že rada navrhne zastupitelstvu vyhlásit záměr na směnu  
dalších zbylých částí původní obecní cesty a požádá ostatní majitele také o směnu. Protože  
celá původní obecní cesta je dnes zaplacená v soukromých zahradách a nová cesta je po  
soukromých pozemcích. Na základě digitalizace, která proběhla v minulém roce, by již bylo  
možné cestu takto vypořádat bez nového geometrického plánu.  
Celý návrh bude připraven na příští schůzi zastupitelstva.

#### **Návrh usnesení č. 3:**

**Obecní rada bere na vědomí žádost pana [redacted] na směnu  
pozemků, se směnou souhlasí a navrhuje zastupitelstvu obce vyhlásit záměr i na směnu  
zbylých částí této cesty a následně ji vypořádat tak, aby současně používaná veřejná cesta  
byla na obecních pozemcích. Kompletní návrh na vypořádání této cesty bude připraven na  
příští schůzi zastupitelstva.**

**Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení 3 bylo schváleno**

\*\*\*

#### **Bod. č. 2**

##### **Obecní prodejna**

Zastupitelstvo na předchozím jednání vzalo na vědomí nabídky na pronájem prodejny a  
rozhodlo nejprve nabídnout prodejnu AGRO Sázava a.s. s tím, že je obec ochotná vyjít  
maximálně vstříc případným požadavkům na provoz a nebude-li zájem ze strany AGRO  
Sázava a.s., zveřejní ještě nabídku v Novinkách. Poté teprve rozhodne o výběru případného  
dalšího nájemce. AGRO Sázava a.s. však dopisem sdělilo, že po zvážení všech provozních a  
ekonomických hledisek není schopno prodejnu provozovat. Nabídka na pronájem bude  
zveřejněna v březnových Novinkách a o příštím nájemci rozhodne zastupitelstvo obce na  
svém dalším jednání.

#### **Návrh usnesení č. 4:**

**Obecní rada bere na vědomí sdělení AGRO Sázava a.s. k nabídce na provozování obecní  
prodejny.**



**Výsledek hlasování: Pro: 5**  
**Usnesení 4 bylo schváleno**  
\*\*\*

**Proti: 0**

**Zdrželi se: 0**

**Bod. č. 3**  
**Závěr šetření ministerstva vnitra**

6. prosince 2017 byla Ministerstvu vnitra doručena následující stížnost: „*Ráda bych podala podnět k urgentnímu prošetření veškerých obecních dokumentů obce Sázava u Žďáru nad Sázavou od roku 2014 dosud.*“

Ministerstvo vnitra si následně od obce vyžádalo značné množství písemností od zápisů z jednání rady a zastupitelstva až po rozpočty, výběrová řízení na různé stavby a pod. Všechny požadované materiály byly na ministerstvo zaslány 27. prosince 2017.

2. února přišel Závěr šetření – sdělení, v němž se uvádí:

„Ministerstvo vnitra po přezkoumání všech podkladů shledalo drobné nedostatky ve vztahu k ustanovení § 95 odst. . zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, které však nemají dopady na zákonnost proběhlých zasedání ani přijatých usnesení“.

**Návrh usnesení č. 5:**  
**Obecní rada bere na vědomí závěr šetření Ministerstva vnitra.**

**Výsledek hlasování: Pro: 5**  
**Usnesení 5 bylo schváleno**  
\*\*\*

**Proti: 0**

**Zdrželi se: 0**

**Bod. č. 4**  
**Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce**

Radě byla předložena Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Sázava, které proběhlo 8. února 2018. Závěr zní, že nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

**Návrh usnesení č. 6:**  
**Obecní rada bere na vědomí Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2017.**

**Výsledek hlasování: Pro: 5**  
**Usnesení 6 bylo schváleno**  
\*\*\*

**Proti: 0**

**Zdrželi se: 0**

**Bod. č. 5**  
**Nabídka firmy JAS AIR CZ spol. s r.o.**

Firma JAS AIR spol. s r.o. předložila nabídku na letecké snímkování obce. Vzhledem k tomu, že letecké snímkování v naší obci proběhlo před dvěma roky, nebude tato nabídka využita.

**Návrh usnesení č. 7:**  
**Obecní rada bere na vědomí nabídku firma JAS AIR spol. s r.o. nabídku na letecké snímkování obce. V současné době ale letecké snímkování objednávat nebude.**

**Výsledek hlasování:**  
**Usnesení 7 bylo schváleno**  
\*\*\*

**Pro: 5**

**Proti: 0**

**Zdrželi se: 0**

**Bod. č. 6**  
**Nabídka firmy BONA HELPO**

Firma BONA HELPO nabízí velikonoční balíček (3x pexeso, 10x velikonoční přání, 3x dřevěná velikonoční ozdoba), který vytvářeli hendikepovaní, za cenu 1000 Kč.

*Návrh usnesení č. 8:*  
*Obecní rada bere na vědomí nabídku firmy BONA HELPO. Balíček ale objednávat nebude, protože se soustředí uje na organizací v místním regionu – Hospic Vysočina, Charita...*

**Výsledek hlasování:**  
**Usnesení 8 bylo schváleno**  
\*\*\*

**Pro: 5**

**Proti: 0**

**Zdrželi se: 0**

**Bod. č. 7**  
**Zatrubnění potůčku na Kopaninách**

Pan [REDAKCE] má nad domem potůček, který sbírá vodu z nádrže nad jeho domem a odtéká do požární nádrže uprostřed Kopanin. Rigol je však mělký a každoročně zamrzá a voda přetéká na louku, cestu před domem a do sklepa jeho domu. Žádá proto o zatrubnění tohoto rigolu v délce cca 50 m. Rada na místě konstatovala, že zatrubnění rigolu je technicky možné, betonové roury má obec k dispozici. Problém ovšem je ve vlastnictví tohoto pozemku. Ten není obecní a má sedm vlastníků. Rada proto rozhodla, že žadatel musí nejdříve získat písemný souhlas všech vlastníků pozemku a pak bude možné zpracovat projektovou dokumentaci.

*Návrh usnesení č. 9:*  
*Obecní rada bere na vědomí žádost o zatrubnění potůčku na Kopaninách.*

**Výsledek hlasování:**  
**Usnesení 9 bylo schváleno**  
\*\*\*

**Pro: 5**

**Proti: 0**

**Zdrželi se: 0**

**Bod. č. 8**  
**Porucha vodovodu**

V pátek 9. března ráno správce vodovodu zjistil, že došlo k úniku vody z veřejného vodovodu a hladina vody ve vodojemu výrazně klesla. Během celého dne a ještě v noci jsme se snažili poruchu najít, ale žádný únik vody jsme nezaregistrovali. Až druhý den dopoledne, tedy v sobotu, byl zjištěn únik vody v dolní Sázavě u školního hřiště. V domě nad školou zamrzla přípojka vody, led roztrhl vodoměr a po jeho roztátí voda vytékala do sklepa. Později si pak našla cestu zemí a odtékala na školní hřiště. Jenom díky tomu, že přítok vody ze studně je v těchto měsících dostatečný, nemuselo dojít k omezení přítoku vody do obce. Ztráta vody byla asi 300 m3.

**Návrh usnesení č. 10:**

**Obecní rada bere na vědomí informaci o poruše veřejného vodovodu.**

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 5**

**Proti: 0**

**Zdrželi se: 0**

**Usnesení 10 bylo schváleno**

\*\*\*

**Bod. č. 9**

**Nabídka na vydání knihy**

V rozpočtu na tento rok jsou plánovány finanční prostředky na vydání fotografické publikace o naší obci. Kniha by měla mít název „Obec Sázava včera a dnes“ a bude se jednat o knihu srovnávacích fotografií, tedy historických a současných snímků. Některé historické fotky a pohlednice se mi postupem let podařilo nashromáždit a některé jsme ještě nyní získali z Okresního archivu, Městského muzea ve Žďáru, Horáckého muzea pod. Nové snímky nyní nafotí pan Milan Šustr. Radě byla předložena nabídka na vydání knihy od nakladatelství Tváře, které vydává i podobné publikace např. pro město Žďár nad Sázavou a další obce. Kniha bude mít pevnou vazbu, 96 stran a vydána by měla být do konce prázdnin tohoto roku.

**Návrh usnesení č. 11:**

**Obecní rada schvaluje objednání fotografické publikace „Obec Sázava včera a dnes“ u nakladatelství Tváře dle předložené nabídky.**

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 5**

**Proti: 0**

**Zdrželi se: 0**

**Usnesení 11 bylo schváleno**

starosta



místostarosta

