

Obec Sázava, okres Žďár nad Sázavou

p. Velká Losenice, 592 11

Zastupitelstvo obce Sázava

Zápis č. 9/2018/OZ ze zasedání zastupitelstva obce Sázava dne 10. prosince 2018

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání zastupitelstva obce Sázava (dále jen „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18,00 hodin starostou obce Františkem Ledvinkou („dále jako „předsedající“) ve Starém hostinci.

Přítomni: dle prezenční listiny:

Omluveni: Šichta Petr, Mgr. Marie Lacinová,

Určení ověřovatelů zápisu: Jan Utendorfský, Kamil Sobotka

* * *

Program:

1. Rozpočet obce na rok 2019
2. Rozpočtové opatření č. 15/2019
3. Obsazení pracovního místa obecního zaměstnance
4. Odměny členům zastupitelstva obce
5. Žádost o odkoupení obecních pozemků
6. Komise pro životní prostředí
7. Inventurní komise
8. Obecní kronikář
9. Diskuse, závěr

Návrh usnesení č. 1

Zastupitelstvo obce Sázava schvaluje program zasedání

Výsledek hlasování:

Pro: 13

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Zastupitelstvo schvaluje program zasedání.

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

* * *

Bod č. 1

Rozpočet obce na rok 2019

Návrh rozpočtu obce zastupitelstvo projednalo a schválilo 19. listopadu 2018. Na úřední desce byl návrh rozpočtu zveřejněn od 20. listopadu 2018 do dnešního dne, tedy 10. prosince 2018 a byla tedy splněna patnáctidenní zákonná lhůta pro zveřejnění návrhu rozpočtu. Rozpočet je sestaven jako vyrovnaný ve výši 10 428 000 Kč.

Návrh usnesení č. 2

Zastupitelstvo obce Sázava schvaluje rozpočet obce na rok 2019 vyrovnaný ve výši 10 428 000 Kč

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Zastupitelstvo schvaluje program zasedání.

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

Bod č. 2

Rozpočtové opatření č. 15/2018

Zastupitelstvu bylo předloženo rozpočtové opatření č. 15/2018, které rozebral a vysvětlil starosta obce. Jedná se převážně o příjmy z ukončených dotací letošního roku.

Návrh usnesení č. 3

Zastupitelstvo obce Sázava schvaluje rozpočtové opatření č. 15/2018.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 3 bylo schváleno.

Bod č. 3

Obsazení pracovního místa obecního zaměstnance

Zastupitelstvo obce na svém předchozím jednání stanovilo podmínky pro výběr nového zaměstnance obce po [REDAKCE] který odchází do důchodu. Zájem projevil pouze jeden uchazeč. Všechny podmínky splňuje a bude tedy vyzván k podpisu pracovní smlouvy.

Návrh usnesení č. 4

Zastupitelstvo obce Sázava souhlasí s přijetím pana [REDAKCE] na pozici zaměstnance obce.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 4 bylo schváleno.

Bod č. 4

Odměny členům zastupitelstva obce

Účetní obecního úřadu připravila pro zastupitele tabulku výše odměn neuvolněným členům zastupitelstva v kategorii od 601 do 1000 obyvatel. V 1. řádce tabulka obsahuje maximální možnou výši stanovenou nařízením vlády, které bude platné od 1.1.2019. V dalších řádcích jsou pak připraveny různé příklady výše odměn. V předposledním sloupci jsou částky propočítány podle předpokládaného počtu osob v jednotlivých funkcích s dopadem do rozpočtu za jeden měsíc, v posledním sloupci pak za jeden rok. Odměny se za více funkcí

nesčítají, bere se vždy ta vyšší. Tabulka slouží pouze jako příklad. Jak budou odměny stanoveny, je pouze na zastupitelstvu.
Obecní rada preferuje stanovení výše odměn ve výši cca 30% z maximální možné částky stanovené nařízením vlády.

Počet osob v jednotlivých funkcích

Místostarosta	1x
Člen rady	3x
Předseda výboru, komise	4x
Člen výboru, komise	16x
Zastupitel	4 x *)

*) V souvislosti se zřízením inventurní komise a komise pro životní prostředí může dojít k zařazení zbylých zastupitelů mezi členy těchto komisí.

Návrh usnesení č. 5:

Zastupitelstvo obce Sázava schvaluje následující měsíční odměny pro neuvolněné členy zastupitelstva obce od 1. 1. 2019:

<i>místostarosta</i>	8000 Kč
<i>člen rady</i>	1800 Kč
<i>předseda výboru, komise</i>	900 Kč
<i>člen výboru</i>	800 Kč
<i>člen komise</i>	300 Kč
<i>zastupitel</i>	500 Kč

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdrželi se: 1

Usnesení č. 5 bylo schváleno

Bod č. 5

Žádost o odkoupení obecních pozemků

Pan XXXXXXXXXX žádá o odkoupení části pozemků parc. č. 725/15, 725/16 a 729/2 v k.ú. Sázava u Žďáru nad Sázavou pro stavbu objektu na bydlení. Zastupitelstvo obce na svém předchozím jednání schválilo vyhlášení záměru na prodej těchto pozemků a tento záměr byl od 20.11.2018 do 10.12.2018 zveřejněn na úřední desce.

Tyto pozemky jsou však nyní v územním plánu obce vedeny jako rezerva pro hřbitov, ale dnes je zřejmé, že k tomuto účelu už potřeba nebudou. Jednak má již ČCE zakoupeny jiné pozemky pro případné rozšíření hřbitova (parc. č. 727/13, 727/5 a 727/6 o celkové výměře 1341 m2) a jednak je nyní na hřbitově cca 50 hrobových míst volných. Stávající kapacita hřbitova je tedy dostatečná. Z tohoto důvodu může být požádáno o vydání změny č. 5 územního plánu obce, která by spočívala v převedení těchto pozemků z rezervy pro hřbitov do pozemků pro bytovou zástavbu.

Dále je třeba říci, že zde v současné době bude problematické vybudování přípojek na kanalizaci vodovod a elektřinu. Tyto sítě budou nově teprve budovány v souvislosti s připojením nové lokality pro výstavbu pod Pahýblem, což lze prakticky předpokládat v rozmezí dvou roků.

Pokud by tedy došlo ke změně územního plánu a obec by tyto pozemky prodala, musel by si nový vlastník přípojky vybudovat na svoje náklady ze vzdálenosti cca 60 až 70 m.

Návrh usnesení č. 6

Zastupitelstvo obce Sázava schvaluje uzavření budoucí smlouvy kupní s panem [redacted] na prodej části pozemků parc. č. 725/15, 725/16 a 729/2 v k.ú. Sázava u Žďáru nad Sázavou za následujících podmínek:

- žadatel uhradí zaměření pozemku, nechá vypracovat geometrický plán, který odsouhlasí obecní rada a uhradí veškeré náklady spojené se sepsáním kupní smlouvy a jejím zápisem do katastru nemovitostí
- žadatel si na vlastní náklady vybuduje veškeré přípojky
- cena pozemku je 100 Kč za 1 m² bez přípojek; v případě, že přípojky budou vybudovány obcí v rámci stavby inženýrských sítí pro bytovou zástavbu pod Pahýblem, uhradí je žadatel
- [redacted] požádá o vydání změny č. 5 územního plánu Sázava, která se bude týkat pozemků parc. č. 725/15, 725/16 a 729/2 v k.ú. Sázava u Žďáru nad Sázavou z plochy zeleně vyhrazené na plochu pro bydlení
- smlouva bude uzavřena na dobu dvou roků; pokud nedojde k uzavření kupní smlouvy do dvou roků od podpisu, pozbude smlouva platnost

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdrželi se: 1
Usnesení č. 6 bylo schváleno.

Bod č. 6

Komise pro životní prostředí

Návrh usnesení č. 7:

Zastupitelstvo obce Sázava zřizuje komisi pro životní prostředí.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0
předsedy komise pro životní prostředí
Usnesení č. 7 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 8:

Volba předsedy komise pro životní prostředí:

Výsledek hlasování:	Pro:	Proti:	Zdrželi se:
Jaroslav Janáček	8	1	4
Ladislav Bukáček			

Zastupitelstvo obce Sázava volí předsedou komise pro životní prostředí pana Jaroslava Janáčka.

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 9:

Volba členů komise pro životní prostředí:

Jan Lacina, Zdeněk Chlubna, Ladislav Bukáček, František Marek

Usnesení č. 9

Zastupitelstvo obce Sázava volí tyto členy komise pro životní prostředí:

Bod č. 7

Inventurní komise

Návrh usnesení č. 10:

Zastupitelstvo obce Sázava zřizuje inventurní komisi.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 11:

Zastupitelstvo obce Sázava volí předsedou inventurní komise pana Jana Karla.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdrželi se: 1

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 12:

Zastupitelstvo obce Sázava volí tyto členy inventurní komise: Kamil Sobotka, Bohumír Fišar

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdrželi se: 1

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

Bod č. 8

Obecní kronikář

O zařazení tohoto bodu do programu požádal na jednání obecní rady Bc. Libor Augustin. Byl proto předsedajícím vyzván, aby se ujal slova.

Libor Augustin: Navrhuji zvolit nového obecního kronikáře.

Návrh usnesení č. 13:

Zastupitelstvo obce Sázava hledá kronikáře obce a zájemci se mohou přihlásit do konce února 2019.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 2 Zdrželi se: 3

Usnesení č. 13 bylo schváleno.

František Ledvinka – k 31.12.2018 se vzdávám funkce kronikáře obce.

Bod č. 9

Diskuse

Oblastní charita Žďár nad Sázavou žádá o příspěvek ve výši 7700 Kč na sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi. Tuto službu, dle sdělení Charity, využívá jedna rodina z České Meze. V loňském roce jsme schvalovali částku necelých 5000 Kč.

Zastupitelstvo obce Sázava žádá bližší informace, které budou předloženy na příštím jednání zastupitelstva.

Místní komunikace od koupaliště k České Mezi

V minulém týdnu zde geometr vytýčil novou hranici pozemku pro rozšíření silnice v zatáčce nad koupalištěm. S vlastníkem pozemku panem [REDAKCE] byla nová hranice namístě odsouhlasena. Dle konceptu geometrického plánu by obec od pana [REDAKCE] vykupovala celý pozemek parc. č. 1090/33 o výměře 182 m², nově zaměřený pozemek parc. č. 448/4 o výměře 48 m² a část pozemku parc. č. 442/2 (díl „a“) o výměře 12 m², vše k.ú. Sázava u Žďáru nad Sázavou. Celková výměra 242 m².

Obec výměnou nabízí pozemek parc. č. 436 o výměře 52 m² a zbylou část výměry, tedy 190 m², by dokoupila.

Návrh usnesení č. 14:

Zastupitelstvo obce Sázava schvaluje následující směnu pozemků s panem [REDAKCE]

[REDAKCE] obci:

- pozemek parc. č. 1090/33 o výměře 182 m²
- dle GP č. 728-85/2018 - nově zaměřený pozemek parc. č. 448/4 o výměře 48 m² a díl „a“ o výměře 12 m², vše k.ú. Sázava u Žďáru nad Sázavou
celková výměra 242 m²

Obec Sázava panu [REDAKCE]

- pozemek parc. 436 o výměře 52 m² v k.ú. Sázava u Žďáru nad Sázavou

Rozdíl ve směňovaných výměrách ve výši 190 m² ve prospěch pana [REDAKCE]

[REDAKCE] obec vykoupí za 50 Kč/1 m². Náklady na vypracování GP, na sepsání kupní smlouvy a její zápis do katastru nemovitostí hradí obec.

Výsledek hlasování:

Pro: 13

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 14 bylo schváleno.

Nabídka pohlednic

Pan [REDAKCE] nabízí obci dodání pohlednic s novou stavbou kaple. Cena je cca 3,5 Kč včetně DPH.

Návrh usnesení č. 15:

Zastupitelstvo obce Sázava schvaluje nákup 200 ks pohlednic s motivem nové kaple.

Výsledek hlasování: Pro: 7

Proti: 6

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 15 nebylo schváleno.

██████████ vnesla dotaz ohledně termínu dokončení zápisků do kroniky za posledních 20 let pan starosta(kronikář) odpověděl, že neví. Upozorňuji, že je porušován zákon o kronikách.

Zákon 132/2006 paragraf 1 cituji „ Každá obec vede kroniku obce ...“, tzn. vede rovná se je povinna.

František Ledvinka. Pozn.: Vede nerovná se je povinna.

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva ve 19:35 hod.

Zápis byl vyhotoven dne: 10. prosince 2018

Zapisovatelka: Petra Filipová

Ověřovatelé zápisu:

.....
.....
.....
.....

Starosta obce:

Místostarosta obce:

