

## **Zápis č. 8/2019/R**

### **z jednání obecní rady dne 15. dubna 2019**

**Přítomní:** dle prezenční listiny

**Program:**

- 1) Obecní cesty
  - silnice od Koupaliště k České Mezi
  - cesta pod okny v České Mezi
  - cesta k vodojemu
- 2) Rozpočtové opáření č. 3/2019
- 3) Oprava plynového kotle v obecní prodejně
- 4) Nabídka firmy VHS s.r.o. Žďár nad Sázavou na vybudování cesty
- 5) [REDAKCE], dohoda o ukončení pracovního poměru
- 6) [REDAKCE], žádost
- 7) Padajátra, žádost
- 8) Firmy na plánované akce – oprava fasády hasičky v České Mezi
  - demolice staré a oprava nové kůlny u školy
  - oprava podlahy šatna v mateřské škole
- 9) Diskuse, závěr

**Přítomní:** dle prezenční listiny

\*\*\*

#### **Bod. č. 1**

##### **Obecní cesty**

###### **Silnice od Koupaliště k České Mezi**

- Tato silnice je postavena po soukromých pozemcích. Část již byla vykoupěna nebo směněna. Po digitalizaci jsou jednotlivé části cesty oparcelovány. Geodet pan Brukner připraví přehled vlastníků včetně výměr, který bude sloužit pro jednání o vykoupění pozemků.
- Na části pozemků v zatáčce nad koupalištěm, která byla vykoupěna od pana [REDAKCE], firma MADOS vybagrovala pařezy po skácených stromech. Nyní by měl být terén odbagrován a dosypán štěrkem.

###### **Cesta pod okny v České Mezi**

- Tato cesta je postavena po soukromých pozemcích, původní obecní cesta je nyní zaplácena v zahradách a někteří vlastníci si ji vykoupili ještě před rokem 1989. Po digitalizaci jsou jednotlivé části cesty oparcelovány. Geodet pan Brukner připraví přehled vlastníků včetně výměr, který bude sloužit pro jednání o vykoupění nebo směně pozemků.

###### **Cesta k vodojemu**

- Původní cesta byla podstatně užší a nová v některých místech navíc vede po soukromých pozemcích mimo cestu původní. Po digitalizaci jsou jednotlivé části cesty oparcelovány. Geodet pan Brukner připraví přehled vlastníků včetně výměr, který bude sloužit pro jednání o vykoupění nebo směně pozemků.

Silnice od Rymešu k Europile

- Silnice je úzká a prorostlá kořeny stromů ze sousedního lesa. S vlastníkem sousedního pozemku bylo dohodnuto, že obec připraví podklady pro odkoupení nebo směnu pozemků. Projektant Ing. Jan Vábek proto připraví návrh úpravy silnice pro majetkové vypořádání.

**Návrh usnesení č. 1:**

**Obecní rada bere na vědomí informaci o řešení některých obecních komunikací a souhlasí s předloženým návrhem.**

**Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 1 bylo schváleno.**

\*\*\*

**Bod č. 2**

**Rozpočtové opatření č. 3/2019**

Obecní radě bylo předloženo rozpočtové opatření č. 3/2019.

**Návrh usnesení č. 2:**

**Obecní rada schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2019.**

**Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 2 bylo schváleno**

\*\*\*

**Bod č. 3**

**Oprava plynového kotle v obecní prodejně**

Revizní technik provedl kontrolu plynového kotle v obecní prodejně s následujícím výsledkem:

*Kotel začal topit na topení ale na vodu (tuv) to nešlo vyzkoušet neboť stříkala voda od napojení na výměník. Je velká pravděpodobnost že po namontování nových dílů se může objevit ještě další problém. Ze zkušeností nedoporučujeme opravu kotle neboť po opravě může kotel chodit do poruchy, kotel dlouho stál a je poměrně starý cca 16 let.*

*Ceny*

*Deskový výměník - 3 350 Kč*

*Pravá strana deskové výměníku - 1 516 Kč*

*Manometr - 893 Kč*

*Pojistný ventil - 721 Kč*

*průtokoměr tuv 2 292 Kč*

*Čidlo topné vody - 550 Kč*

*Celkem - 9 322 Kč*

*Práce - 4 210 Kč*

*Cena celkem 16 583 Kč včetně DPH*

**Návrh usnesení č. 3:**

**Obecní rada nesouhlasí s opravou plynového kotle. Po dohodě s novým nájemcem bude o dalším postupu rozhodnuto na příštím jednání rady nebo zastupitelstva.**

**Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

### **Usnesení č. 3 bylo schváleno**

\*\*\*

#### **Bod č. 4**

##### **Vybudování příjezdové cesty k domu č. [redacted]**

Obecní zastupitelstvo rozhodlo vybudovat příjezdovou cestu k domu č. [redacted]. Nyní byla obecní radě předložena první nabídka na vybudování této cesty. K předložení nabídky budou vyzváni ještě dvě další firmy – Leoš Křest'án, Sázava; Ing. Rudolf Křest'án, Velká Losenice.

\*\*\*

#### **Bod č. 5**

##### **Dohoda o skončení pracovního poměru**

Zaměstnanec obce pan [redacted] na základě oznámení na předchozím jednání zastupitelstva předložil žádost o ukončení pracovního poměru dohodou k 30. dubnu 2019. Rada s ukončením pracovního poměru dohodou souhlasí. Vzhledem k tomu, že pan [redacted] byl správcem ČOV a vodovodu, musí tuto činnost předat svému nástupci. Starosta obce proto osloví dalšího zaměstnance obce pana [redacted], zda bude chtít tuto činnost vykonávat. Pokud ano, zaškolí pan [redacted] během následujících 14 dnů pana [redacted]. Na příštím jednání rady obce 29. února 2019 bude provedeno předání všech prací za účasti členů rady. Dále bude zaslána SMS zpráva s nabídkou pracovního místa u obce.

##### **Návrh usnesení č. 4:**

**Obecní rada souhlasí s ukončením pracovního poměru pana [redacted] dohodou k 30. dubnu 2019.**

**Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 4 bylo schváleno**

\*\*\*

#### **Bod č. 6**

##### **Rosecký Vojtěch, žádost**

Pan [redacted]ý, Sázava č. [redacted], požádal o povolení stavebních úprav domu č.p. [redacted] na pozemku parc. č. [redacted] k.ú. Sázava u Žďáru nad Sázavou. Jedná se o zpevnění základů přibetonováním a o montáž svisle izolace proti vodě. Nově vybudovaný základ bude zasahovat cca 20 cm do obecního pozemku.

Rada souhlasí se stavebními úpravami a upozorňuje na uložení inženýrských sítí.

##### **Návrh usnesení č. 5:**

**Obecní rada souhlasí se stavebními úpravami domu č.p. [redacted] dle předložené žádosti.**

**Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 5 bylo schváleno**

\*\*\*

#### **Bod č. 7**

##### **Padajátka, žádost**

Právník Padajátka podala žádost o poskytnutí prostoru pro zastávku Mírového pochodu Padajátka dne 20. až 22. července 2019, a to:

„... návštěvnicky atraktivní místo, plocha nebo areál, prostor na pódium asi 3x6 m, prostor pro diváky do cca 200 míst pokud možno ve stínu, elektrická přípojka 220 V, kousek



trávníku pro voly, poskytnutí přiměřeného počtu laviček a židlí. V případě deště zastřešený prostor nebo sál, ubytování pro cca 30 lidí - např. tělocvična nebo sál KD a pod.

**Návrh usnesení č. 6:**

**Obecní rada bere na vědomí žádost právnické osoby Padajátra a nesouhlasí s poskytnutím prostor na realizaci této akce.**

**Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 1**

**Usnesení č. 6 bylo schváleno**

\*\*\*

**Bod č. 8**

**Zajištění firem na plánované akce**

- oprava fasády hasičky v České Mezi
- demolice staré a oprava nové kůlny u školy
- oprava podlahy šatna v mateřské škole

K podání nabídky na realizaci těchto plánovaných akcí budou osloveny následující firmy:  
Pila Sázava s.r.o., DP stavební s.r.o., Halamka Vladimír, Jan Štefáček.

\*\*\*

**Bod č. 9**

**Diskuse**

- oprava rozhlasu – bude provedena kontrola všech reproduktorů a zažádáno o opravu  
zajistí starosta obce
- svedení dešťové vody s prostoru firma SaZ s.r.o. Hodonín do dešťové kanalizace  
zajistí starosta obce
- urgovat u právníka smlouvu o zřízení věcného břemene na příjezd k obecní prodejně  
zajistí starosta obce
- poděkovat hasičům za zásah při hašení požáru lesa  
zajistí starosta obce

starosta

místostarosta