

## **Zápis č. 17/2019/R** **z jednání obecní rady dne 23. září 2019**

**Přítomní:** dle prezenční listiny

**Program:**

1. Předváděcí akce komunální techniky
2. Obecní traktor Bělorus
3. SaZ s.r.o. Hodonín, nabídka na směnu pozemků
4. SSHR, zápis z jednání
5. Škola
6. Hasička Česká Mez
7. Prodejna, žádost pana [REDAKCE]
8. Opravy místních komunikací
9. Rozvoz obědů z AGRO Sázava a.s.
10. Diskuse

Přítomní: dle prezenční listiny

\*\*\*

### **Bod. č. 1**

#### **Předváděcí akce komunální techniky**

10. října by měla v naší obci proběhnout předváděcí akce komunální techniky od české firmy Starjet a od firmy Husquarna. Při práci uvidíme ridery a malotraktor. Pozváni budou všichni členové zastupitelstva.

#### *Návrh usnesení č. 1:*

*Obecní rada bere na vědomí informaci o předváděcí akci komunální techniky.*

**Výsledek hlasování:          Pro: 4          Proti: 0          Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 1 bylo schváleno.**

\*\*\*

### **Bod č. 2**

#### **Obecní traktor Bělorus**

Traktor už je značně poruchový a opět je v opravě. Místo něho by bylo možné zakoupení staršího traktoru Zetor, který má jednodušší konstrukci a je lehčeji opravitelný.

#### *Návrh usnesení č. 2:*

*Obecní rada bere na vědomí informaci o stávajícím obecním traktoru Bělorus.*

**Výsledek hlasování:          Pro: 4          Proti: 0          Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 2 bylo schváleno**

\*\*\*

### **Bod č. 3**

**SaZ s.r.o. Hodonín, nabídka na směnu pozemků**

Firma SaZ s.r.o. Hodonín nabídla jako náhradu za obecní pozemky dotčené stavbou areálu u hotelu pozemek parc. č. 283/58. Obecní radě tento pozemek nevyhovuje, ale rozhodující slovo bude mít zastupitelstvo obce. Rada proto na příští jednání zastupitelstva připraví nové návrhy pozemků na směnu.

**Návrh usnesení č. 3:**

***Obecní rada bere na vědomí informaci o návrhu firma SaZ s.r.o. Hodonín na směnu pozemků.***

**Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 3 bylo schváleno**

\*\*\*

**Bod č. 4**

**SSHR, zápis z jednání**

Správa státních hmotných rezerv předložila zápis z jednání o odkoupení části pozemku parc. č. 283/13. Obec za tento pozemek požaduje převod silnice na pozemku parc.č. 283/15. SSHR navrhuje následující řešení: obec část pozemku parc. č. 283/13 SSHR prodá, to pak silnici na pozemku parc. č. 283/15 prohlásí za nepotřebný majetek a převede jí na Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových a ten následně silnici převede na obec. Sama SSHR prý silnici na obec převést nemůže.

Obec však nemá s úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových dobré zkušenosti a požaduje záruku, že Úřad ... silnici na obec skutečně převede. Bylo proto dohodnuto, že právník připraví možné varianty řešení, které budou předloženy zastupitelstvu obce.

**Návrh usnesení č. 4:**

***Obecní rada bere na vědomí informaci o zápisu z jednání s SSHR o odkoupení části pozemku parc. č.283/13. Návrh řešení bude zpracován právníkem a předložen k projednání zastupitelstvu obce.***

**Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 4 bylo schváleno**

\*\*\*

**Bod č. 5**

**Škola**

Radě byl předložen návrh smlouvy na vybudování základové desky pro novou stavbu místo bývalé kůlny u školy včetně rozpisu jednotlivých prací. Rada smlouvu schválila a stanovila práce včetně jejich ocenění, které budou nyní provedeny.

**Návrh usnesení č. 5:**

***Obecní rada schvaluje smlouvu s firmou Homestead s.r.o., Hamry nad Sázavou na výstavbu základové desky na pozemku parc. č. 87 a 731/24 v katastrálním území Sázava u Žďáru nad Sázavou.***

**Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 5 bylo schváleno**

\*\*\*

**Bod č. 6**  
**Hasička Česká Mez**

Zateplení fasády budovy hasičky v České Mezi je hotovo a radě byl předložen sborník barev, ze kterého by měla být vybrána barva na fasádu budovy. Rada preferuje barvu fasády bílou a šedou barvu soklu. Rozhodnutí však ponechá na místních, kteří budovu hasičky využívají.

**Návrh usnesení č. 6:**

***Obecní rada bere na vědomí informaci o zateplení budovy hasičky v České Mezi.***

**Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 6 bylo schváleno**

\*\*\*

**Bod č. 7**

**Prodejna, žádost pana [REDAKCE]**

Obecní rada se sešla v obecní prodejně společně s panem [REDAKCE] který má část prodejny v nájmu jako skladové prostory. Pan [REDAKCE] žádal o povolení instalace kotle na dřevo místo stávajícího plynového kotle, který je již mimo provoz. Rada shlédla prostor, kde by měl být kotel umístěn a s jeho instalací souhlasila za podmínky, že bude dodána revize komína a souhlas nájemce druhé části prodejny. Dále pan [REDAKCE] požádal o změnu nájemní smlouvy ze stávajících skladových prostor na prostory dílenské. Změnu nájemní smlouvy však musí schválit zastupitelstvo obce, žádost bude proto předložena na jeho příští schůzi.

**Návrh usnesení č. 7:**

***Obecní rada souhlasí s instalací kotle na dřevo do obecní prodejny za podmínek stanovených v zápisu z jednání.***

**Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 7 bylo schváleno**

\*\*\*

**Bod č. 8**

**Opravy místních komunikací**

Oprava komunikace od křižovatky u Špinarova mlýna po retardér u školy je hotová. Rada si na místě opět prošla příjezd k bytovému domu č.p. 129 a nádvoří. V tomto roce by měl být ještě opraven příjezd a rada rozhodla, že nová komunikace bude v šířce 4 m a doporučuje též skátit smrk na pozemku parc. č. 1093, aby jeho kořeny nezasahovaly do opravované komunikace. Příjezd k bytovému domu č.p. 129 by měl být opraven společně s komunikací pod prodejnou v druhé polovině října.

**Návrh usnesení č. 8:**

***Obecní rada bere na vědomí informace o opravě místních komunikací a souhlasí s opravou komunikace na pozemku parc. č. 1093 v rozsahu uvedeném v zápisu z jednání.***

**Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 8 bylo schváleno**

\*\*\*



## **Bod č. 9**

### **Rozvoz obědů**

Na minulém jednání rada schválila rozvoz obědů z AGRO Sázava a.s. pro naše spoluobčany. Nyní rada upřesnila za jakých podmínek:

- služba bude pouze pro starší a méně pohyblivé nebo nemocné, kteří si sami nejsou schopni oběd v jídelně AGRO Sázava a.s. vyzvednout
- rozvoz bude zdarma

#### ***Návrh usnesení č. 9:***

***Obecní rada upřesňuje podmínky pro rozvoz obědů z AGRO Sázava a.s.:***

- *služba bude pouze pro starší a méně pohyblivé nebo nemocné, kteří si sami nejsou schopni oběd v jídelně AGRO Sázava a.s. vyzvednout*
- *rozvoz bude zdarma*

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 4**

**Proti: 0**

**Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 9 bylo schváleno**

\*\*\*

Starosta

.....

Místostarosta

.....