

Obec Sázava, okres Žďár nad Sázavou

p. Velká Losenice, 592 11

Zastupitelstvo obce Sázava

Zápis č. 5/2020/OZ ze zasedání zastupitelstva obce Sázava dne 16. listopadu 2020

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání zastupitelstva obce Sázava (dále jen „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18,00 hodin starostou obce Františkem Ledvinkou („dále jako „předsedající“).

Přítomni: dle prezenční listiny

Omluveni:

Ověřovatelé zápisu: Jan Uttendorfský, Petr Lukeš

* * *

Program:

1. Žádosti o odprodej obecních pozemků
 - Česká Mez, pozemek parc. č. 1645 a 1646/3
 - Sázava, pozemky parc. č. 401/19, 401/12
 - Směna pozemků s [REDACTED]
 - Pozemky dotčené stavbou areálu u resortu Erich
 - Pozemek parc. č. 132/1
2. CETIN a.s., smlouva o zřízení služebnosti
3. Veřejnoprávní smlouva
4. Náklady na komunální odpad
5. Poplatek za psy
6. BABY BOX
7. MAS Havlíčkův kraj
8. Odpadkové koše na autobusové zastávky
9. Rozpočtové opatření č. 9/2020
10. Rozpočet obce na rok 2021
11. Diskuse, závěr

Návrh usnesení č. 71/2020/OZ

Zastupitelstvo obce Sázava schvaluje program zasedání

Výsledek hlasování:

Pro: 15

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 71/2020/OZ bylo schváleno.

* * *

Bod č. 1

Žádosti o odprodej obecních pozemků

- Česká Mez, pozemek parc. č. 1645 a 1646/3

Původní obecní cesta v České Mezi je nyní zaplocena v zahradách, případně vykoupena od bývalého Místního národního výboru. Nová cesta za domy vede nyní po soukromých pozemcích a je potřeba ji postupně vypořádat. Předložený návrh řeší část příjezdu okolo kravína pana [redacted].

Původní obecní cesta je zčásti zaplocena v zahradě pana [redacted] a z části je zarostlá zelení. Stávající cesta zčásti vede po pozemku pana [redacted] a zčásti po pozemku pana [redacted].

Pozemky budou směněny a přebývající výměra bude vykoupena. Navrhuji cenu 20 Kč za 1 m² stejně jako v případě výměny pozemků s paní [redacted].

Obec panu [redacted]	1645/1	313 m ²
	1645/2	24 m ²
	1646/3	49 m ²
	1506/3	72 m ²
Celkem		458 m ²

Pan [redacted] obci:	1651/16	479 m ²
	1651/15	230 m ²
	1338/7	49 m ²
Celkem		758 m ²
Rozdíl		300 m ²

Pan [redacted] obci odprodá přebývající předpokládanou výměru cca 300 m² za částku 20 Kč za 1 m².

Výměra bude upřesněna po vypracování geometrického plánu a může se v jednotkách m² lišit.

S panem [redacted] budou pozemky vypořádány následně, protože se bude jednat ještě o další pozemky – podél silnice z České Meze na Rosičku a dále pozemky v cestě od koupaliště k vodojemu. Obec by od pana [redacted] měla celkem získat 875 m².

Pan [redacted] má na pozemek parc. č. 1651/16 vjezdy ze své zahrady a požaduje proto na tento pozemek, který bude obecní, uložit věcné břemeno příjezdu. Tím podmiňuje směnu pozemků. S paní notářkou byla proto dohodnuto níže uvedené znění usnesení. Záměr směnu nebo prodej pozemků byl vyhlášen zastupitelstvem obce 26. března 2018.

Návrh usnesení č. 72/2020/OZ

Obec Sázava je výlučným vlastníkem pozemků čísel parcelních 1645, 1646/3, 1506/3 [redacted] je výlučným vlastníkem pozemků čísel parcelních 1651/16, 1651/15, 1338/7.

Obec Sázava a [redacted] se dohodli a v souladu s vypracovaným geometrickým plánem si vyměňují pozemky takto:

Obec Sázava nabývá do výlučného vlastnictví pozemky čísel parcelních 1651/16, 1651/15, 1338/7.

[redacted] nabývá do výlučného vlastnictví pozemky čísel parcelních 1645/1, 1645/2, 1646/3, 1506/3.

Obec Sázava a [redacted] se dohodli a zřizují v souladu s ustanovením § 1274 a § 1276 o.z.) služebnost stezky a cesty:

Obce Sázava, vlastníků služebních pozemků, a [redacted] vlastníků panujících pozemků, zřizují k tíži pozemků parcelní čísla 1651/15 a 1651/16 v katastrálním území Česká Mez, jako pozemků služebních, na těchto pozemcích služebnost stezky a cesty ve prospěch pozemků čísel parcelních 1338/6, 1581/5 a 1506/2 v katastrálním území Česká Mez, jako pozemků panujících.

Služebnost se zřizuje bezúplatně, na dobu určitou do právní moci rozhodnutí silničního správního úřadu o existenci veřejně přístupné účelové komunikace na služebních pozemcích (výše uvedených) čísel parcelních 1651/15 a 1651/16 v katastrálním území Česká Mez.

Služebnost stezky zakládá právo chodit po ní nebo se po ní dopravovat lidskou silou a právo, aby po stezce jiní přicházeli k oprávněné osobě a odcházeli od ní nebo se lidskou silou dopravovali. Služebnost cesty zakládá právo jezdit přes služebné pozemky jakýmkoli vozidly.

Vlastník (i každý budoucí) služebních pozemků má povinnost služebnost strpět a zdržet se všeho, co by vedlo k jejímu ohrožení.

Rozdíl ve výměrách pozemků bude odkoupen za částku 20 Kč za 1 m².

Výsledek hlasování: Pro: 15 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 72/2020/OZ bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 73/2020/OZ

Zastupitelstvo obce Sázava vyhláší záměr na směnu pozemků parc. č. 988/1 a 988/2 v k.ú. Sázava u Žďáru nad Sázavou a 1645 v k.ú. Česká Mez.

Výsledek hlasování: Pro: 15 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 73/2020/OZ bylo schváleno.

- Sázava, pozemky parc. č. 401/19, 401/12

Pan [redacted] a pan [redacted] požádali o odkoupení pozemku parc. č. 401/19. Bylo dohodnuto, že pozemek bude prodán až po vybudování autobusové zastávky.

Usnesení zastupitelstva obce č. 53/2020/OZ ze dne 22. června 2020

Zastupitelstvo obce Sázava souhlasí s prodejem části pozemku parc. č. 401/19 panu [redacted]. Po ukončení stavby autobusové zastávky si nechají oba žadatelé geometrem vypracovat geometrický náčrt, který předloží k projednání zastupitelstvu obce.

Usnesení č. 1 obecní rady ze dne 21. září 2020

Obecní rada schvaluje následující postup projednání žádosti o odkoupení obecního pozemku parc. č. 401/9:

- Nová hranice pozemku parc. č. 401/19 bude vedena od domu v délce cca 6,5 m těsně podle nového chodníku a pak ve vzdálenosti 50 cm od nového chodníku. V části, která má být prodána panu [redacted] pak bude vzdálenost od nového chodníku cca 3 m – viz příložený náčrt ve snímku KN.

- Vzhledem k tomu, že ze skály na druhé straně pozemku parc. č. 401/9 budou stále padat kameny, bylo navrženo, aby nová hranice nebyla vedena u paty skály, ale až nad skálou asi 2 m od její hrany a bude tedy pravděpodobně zasahovat do pozemku parc. č. 401/12 – ujasní se po zaměření.

- Pan [redacted] zajistí geometra, s kterým bude na místě nová hranice vytýčena. Geometr pak vypracuje náčrt GP, který bude předložen obecní radě a následně zastupitelstvu obce. Pokud zastupitelstvo GP odsouhlasí, vyhlásí záměr na prodej pozemku parc. č. 401/9 a části pozemku parc. č. 401/12.

Nyní pan [redacted] předložili dva návrhy geometrických plánů se žádostí – viz příloha. Jeden obsahuje žádost o odkoupení zbylé části pozemku parc. č. 401/19 a celého pozemku parc. č. 401/12. Druhý o odkoupení zbylé části pozemku parc. č. 401/19 a části pozemku parc. č. 401/12:

Návrh č. 1

Prodej části pozemku parc. č. 401/19, díl „b“ o výměře 332 m² a části pozemku parc. č. 401/12 díl „a“ o výměře 3519 m², celkem 3851 m², ostatní plocha [redacted] za cenu 20 Kč za 1 m². Dále prodej části pozemku parc. č. 401/19 díl „d“ o výměře 141 m² a části pozemku parc. č. 401/12 díl „c“ o výměře 409 m², celkem 550 m², [redacted]

Návrh č. 2

Prodej části pozemku parc. č. 401/19, díl „b“ o výměře 332 m² a části pozemku parc. č. 401/12 díl „a“ o výměře 1682 m², celkem 2014 m², ostatní plocha [redacted] za cenu 20 Kč za 1 m². Dále prodej pozemku parc. č. 401/19 díl „d“ o výměře 141 m² a parc. č. 401/12 díl „c“ o výměře 409 m², celkem 550 m², [redacted]

Zastupitelstvo preferuje variantu č.2, ale je třeba hranici pozemku směrem k Velké Losenici vést v rovině se zahradou par.č.401/17 viz přiložený náčrt.

Návrh usnesení č. 74/2020/OZ

Zastupitelstvo obce Sázava vyhlásuje záměr na prodej pozemků parc. č. 401/19 a 401/12 v k.ú. Sázava u Žďáru nad Sázavou.

Výsledek hlasování: Pro: 15 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 74/2020/OZ bylo schváleno.

- Směna pozemků s [redacted]

Pan [redacted] požádal o odprodej části pozemku parc. č. 953/5, na kterém má vjezd do svého domu č.p. 153. O této žádosti již jednalo a obec při této příležitosti požádala pan [redacted], resp. vlastníky [redacted] o to, aby s obcí směnily nebo obci odprodaly další pozemky, které jsou nyní zastavěny komunikací a cyklostezkou, tedy pozemky parc. č. 938/10 (551 m²), 927/6 (82 m²), 927/12 (441 m²), 973/10 (1 m²) a část pozemku parc. č. 405/15, na kterém je vybudována cyklostezka. A dále by bylo třeba ještě vykoupit dva malé pozemky, které jsou u sběrné studny veřejného vodovodu, tedy pozemek parc. č. 390/6 o výměře 266 m² a parc. č. 390/2 o výměře 308 m².

Paní [redacted]

Pozemek parc. č.	938/10	551 m ²
	927/6	82 m ²
	927/12	441 m ²
	973/10	1 m ²

GP č.730-5/2019	550 m2
Celkem	1 625 m2

Paní [REDACTED]		
Pozemek parc. č.	390/6	266 m2
	390/2	308 m2
Celkem		574 m2

Obec Sázava	cca 80 m2
-------------	-----------

Obecní rada souhlasí s předloženou směnou. Přebývající výměru pozemků cca 2 120 m2 (přesná výměra bude známa až po zaměření části pozemku parc. č. 953/5 – vjezd u domu č.p. 153) navrhuje odkoupit za 20 Kč za 1 m2.

Návrh usnesení č. 75/2020/OZ

Zastupitelstvo obce Sázava vyhlašuje záměr na směnu části pozemku parc. č. 953/5 v k.ú. Sázava u Žďáru nad Sázavou.

Výsledek hlasování:	Pro: 15	Proti: 0	Zdrželi se: 0
----------------------------	----------------	-----------------	----------------------

Usnesení č. 75/2020/OZ bylo schváleno.

- Pozemky dotčené stavbou areálu u resortu Erich

Firma SaZ s.r.o. Hodonín zastavěla některé části obecních pozemků náspem v rámci stavby areálu u resortu Erich. Následně požádala o výkup pozemků. Zastupitelstvo s prodejem pozemků nesouhlasilo a navrhlo firmě SaZ s.r.o. směnu pozemků – viz následující usnesení:

Usnesení č. 67/2020/OZ

Zastupitelstvo obce Sázava nesouhlasí s prodejem, ale se směnou pozemků a firmě SaZ s.r.o. Hodonín navrhuje výše uvedené pozemky pro směnu.

Současně obec nabídla firmě SaZ s.r.o. další obecní pozemky, které jsou v těsném sousedství areálu a přímo na něj navazují. Pozemky zastavěné a pozemky přiléhající k areálu jsou následující:

Pozemky dle katastru nemovitostí

Parc. č.	401/4	lesní pozemek	1 417 m2
	401/40	ost. plocha	330 m2
	401/39	ost. plocha	255 m2
	394/7	ost. plocha	520 m2
	394/4	ost. plocha	376 m2

Pozemky dle geometrického plánu

	louka + ost. plocha	1 231 m2
	lesní pozemek	1 120 m2
Celkem		5 249 m2

Firma SaZ s.r.o. Hodonín však odmítla pozemky směnit a po delší době zaslala následující nabídku:

Obecní pozemky		
části pozemku parc. č.	396/1	547 m2

	32 m2
396/24	400 m2
401/3	103 m2
	91 m2
396/13	7 m2
401/38	51 m2
	97 m2
401/58	30 m2
401/4	40 m2
	15 m2
Celkem	1 413 m2

Za tuto výměru firma SaZ s.r.o. nabízí část pozemku parc. č. 402/1 o stejné výměře. Jeho zaměření a oddělení provede firma na vlastní náklady.

Návrh usnesení č. 76/2020/OZ

*Zastupitelstvo obce Sázava souhlasí s následující směnou pozemků s firmou SaZ s.r.o.
Hodonín:*

Obec Sázava

396/1	547 m2
	32 m2
396/24	400 m2
401/3	103 m2
	91 m2
396/13	7 m2
401/38	51 m2
	97 m2
401/58	30 m2
401/4	40 m2
	15 m2
Celkem	1 413 m2

Firma SaZ s.r.o. část pozemku parc. č. 402/1 o výměře 1 413 m2

Odměření potřebné části pozemku parc. č. 402/1 a vypracování geometrického plánu pro oddělení pozemku provede firma SaZ s.r.o. na svoje náklady po předchozí dohodě s obecní radou na místě. Směna bude provedena ve stejných výměrách bez jakéhokoli doplatku. Náklady na vypracování kupní smlouvy a její zápis do katastru nemovitostí uhradí firma SaZ s.r.o. Na pozemky parc. č. 402/9 a parc. č. 402/6 bude uloženo věcné břemeno pro přístup k nemovitostem ve vlastnictví obce Sázava.

Zastupitelstvo obce Sázava vyhláší záměr na směnu pozemků parc. č. 396/1, 396/13, 396/24, 401/3, 401/4, 401/38, 401/58 v k.ú. Sázava u Žďáru nad Sázavou.

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 2 Zdrželi se: 4

Usnesení č. 76/2020/OZ bylo schváleno.

O návrzích usnesení č. 77/2020/OZ a 78/2020/OZ se již nehlasovalo, protože byla schválena první varianta.

Návrh usnesení č. 77/2020/OZ

Zastupitelstvo obce Sázava vyhláší záměr na směnu pozemků parc. č. 396/1, 396/13, 396/24, 401/3, 401/4, 401/38, 401/58 v k.ú. Sázava u Žďáru nad Sázavou.

Výsledek hlasování: Pro: Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 77/2020/OZ.... schváleno.

Návrh usnesení č. 78/2020/OZ

*Zastupitelstvo obce Sázava souhlasí s následující směnou pozemků s firmou SaZ s.r.o.
Hodonín:*

Obec Sázava

396/1	547 m ²
	32 m ²
396/24	400 m ²
401/3	103 m ²
	91 m ²
396/13	7 m ²
401/38	51 m ²
	97 m ²
401/58	30 m ²
401/4	40 m ²
	15 m ²
Celkem	1 413 m²

Firma SaZ s.r.o. část pozemku parc. č. 402/1 o výměře 1 413 m²

Odměření potřebné části pozemku parc. č. 402/1 a vypracování geometrického plánu pro oddělení pozemku provede firma SaZ s.r.o. na svoje náklady po předchozí dohodě s obecní radou na místě. Směna bude provedena ve stejných výměrách bez jakéhokoliv doplatku. Náklady na vypracování kupní smlouvy a její zápis do katastru nemovitostí uhradí firma SaZ s.r.o. Na pozemky parc. č. 402/9 a parc. č. 402/6 bude uloženo věcné břemeno pro přístup k nemovitostem ve vlastnictví obce Sázava.

Výsledek hlasování: Pro: ... Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 78/2020/OZ schváleno.

- Pozemek parc. č. 132/1

Při rekonstrukci odpadu od malé vodní elektrárny byla část výtokového objektu vybudována na obecním pozemku parc. č. 132/1. Pan Ludvík Rymeš, Sázava č. 4, proto nechal objekt zaměřit a vypracovat geometrický plán a žádá o odkoupení této části pozemku o výměře 6 m².

Návrh usnesení č. 79/2020/OZ

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr na prodej části pozemku parc. č. 132/1 a k určení skutečné výměry vykupovaného pozemku se na místě s žadatelem sejde obecní rada. Výsledek jednání bude předložen na příštím jednání zastupitelstva.

Výsledek hlasování: Pro:14 Proti: 0 Zdrželi se: 1

Usnesení č. 79/2020/OZ bylo schváleno.

Bod č. 2

CETIN a.s., smlouva o zřízení služebnosti

Při stavbě autobusových zastávek u Hegnerových musel být přeložen telefonní kabel. Nyní firma CETIN s.r.o. předkládá Smlouvu o zřízení služebnosti. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti, která se uzavírá před realizací pokládky kabelu, byla zastupitelstvem schválena 1. června 2020, číslo usnesení 20/2020/OZ

Návrh usnesení č. 80/2020/OZ

Zastupitelstvo obce Sázava schvaluje Smlouvu o zřízení služebnosti s firmou CETIN a.s. na uložení telekomunikačního vedení do pozemku parc. č. 401/19.

Výsledek hlasování: Pro:15 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 80/2020/OZ bylo schváleno.

Bod č. 3

Veřejnoprávní smlouva

V rozpočtu na rok 2020 byla schválena finanční dotace ve výši 50 000 Kč pro Českobratrskou církev evangelickou v Sázavě. Při částce 50 000 Kč a vyšší však musí zastupitelstvo obce ještě schválit Veřejnoprávní smlouvu.

Návrh usnesení č. 81/2020/OZ

Zastupitelstvo obce Sázava schvaluje Veřejnoprávní smlouvu č. 8/2020/VPS.

Výsledek hlasování: Pro: 15 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 81/2020/OZ bylo schváleno.

Bod č. 4

Náklady na komunální odpad

Zastupitelé obdrželi propočet nákladů na komunální odpad za rok 2019. Skutečné náklady na odvoz a likvidaci komunálního odpadu v roce 2019 činily 427 Kč na jednoho obyvatele. Skutečné náklady na svoz a likvidaci tříděného odpadu (po odečtení příspěvku od firmy Ekonom a příjmu od firem zapojených do systému odpadového hospodářství v obci) činí 58 Kč na jednoho obyvatele. Náklady na svoz a likvidaci nebezpečného odpadu činí 20 Kč na jednoho obyvatele. Celkové náklady tedy jsou 505 Kč na jednoho obyvatele za rok 2019. Poplatek za svoz a likvidaci odpadu je v naší obci už řadu let 300 Kč na obyvatele. Navrhují proto zvýšit poplatek za svoz a likvidaci odpadu na částku 400 Kč za obyvatele a rok.

Návrh usnesení č. 82/2020/OZ

Zastupitelstvo obce Sázava schvaluje od 1.1.2020 zvýšení poplatku za svoz a likvidaci odpadu na 400 Kč za jednoho obyvatele a rok a 400 Kč za rekreační objekt a rok.

Výsledek hlasování: Pro: 15 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 82/2020/OZ bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 83/2020/OZ

Zastupitelstvo obce Sázava schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Sázava č. 4/2020, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

Výsledek hlasování: Pro: 15 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 83/2020/OZ bylo schváleno.

Bod č. 5

Poplatek za psy

Místní poplatek ze psů je v naší obci nyní 80 Kč za jednoho a 120 Kč za každého dalšího psa. Navrhují proto jeho zvýšení, a to 100 Kč za jednoho a 150 Kč za každého dalšího psa.

Návrh usnesení č. 84/2020/OZ

Zastupitelstvo obce Sázava schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Sázava č. 5/2020, o místním poplatku ze psů.

Výsledek hlasování: Pro: 15 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 84/2020/OZ bylo schváleno.

Bod č. 6

BABYBOX

Na budově firmy TOKOZ byl zřízen babybox a předseda této společnosti Ludvík Hess žádá obec o finanční příspěvek.

Návrh usnesení č. 85/2020/OZ

Zastupitelstvo obce Sázava schvaluje finanční příspěvek ve výši 5000 Kč na zřízení babyboxu na firmě TOKOZ ve Žďáru nad Sázavou.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 2
Usnesení č. 85/2020/OZ bylo schváleno.

Bod č. 7

MAS Havlíčkův kraj

Naše obec je členem MAS Havlíčkův kraj a zastupitelstvo by mělo schválit seznam projektových záměrů na plánovací období 2021 - 2027. Seznam projektových záměrů je nutný pro to, aby obec případně v budoucnu mohla v rámci MAS žádat o dotace.

Seznam projektových záměrů obce Sázava na plánovací období 2021 – 2027

- opravy místních komunikací	5 000 000 Kč
- výstavba inženýrských sítí pro bytovou zástavbu	20 000 000 Kč
- stavba cyklotrasy Sázava – Hamry nad Sázavou	2 000 000 Kč
- přístavba a rekonstrukce kulturního domu	4 000 000 Kč
- rekonstrukce budovy bývalé hasičské zbrojnice	800 000 Kč
- rekonstrukce hřiště základní školy	500 000 Kč
- stavba autobusových zastávek u Resortu Erich	1 500 000 Kč
- oprava kulturních památek (areál ČCE, boží muka, kříže)	900 000 Kč

- rekonstrukce obecní prodejny, stavba obecních bytů	3 000 000 Kč
- stavba vodovodu a kanalizace v místní části Kopaniny	2 000 000 Kč
- stavba kanalizace v místní části Česká Mez	3 000 000 Kč
- řešení splaškové kanalizace v místní části Závoda	2 000 000 Kč
- vybudování sportovního areálu na Hamrtejchu	1 000 000 Kč
- dokončení venkovních úprav u hasické zbrojnice v České Mezi	500 000 Kč
- projekt celoživotního vzdělávání seniorů	120 000 Kč
- rekonstrukce čerpací stanice na pitnou vodu pro rodinné domy v lokalitě nad Europilou	500 000 Kč
- rekonstrukce historického kamenného mostu přes řeku	900 000 Kč

Návrh usnesení č. 86/2020/OZ

Zastupitelstvo obce Sázava schvaluje Seznam projektových záměrů obce Sázava na plánovací období 2021 – 2027.

Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdrželi se: 1
Usnesení č. 86/2020/OZ bylo schváleno.

Bod č. 8

Odpadkové koše na autobusové zastávky

Na dokončené autobusové zastávky je potřeba umístit odpadkové koše. V naší obci už máme odpadkové koše betonové od firmy Jafa beton styl. Navrhuji proto pořízení odpadkových košů dle zobrazení v příloze, a to 2 ks na zastávky u Hegerových, 1 ks na zastávku u křižovatky k nové zástavbě nad Europilou, 1 ks na zastávku pod hotelem, 1 ks na zastávku u školy, 1 ks na zastávku na Kopaninách, 1 ks na zastávku v České Mezi a 1 ks na parkoviště u cyklostezky, celkem tedy 8 ks. Celková částka bude součástí rozpočtového opatření.

Návrh usnesení č. 87/2020/OZ

Zastupitelstvo obce Sázava schvaluje pořízení 9 ks betonových odpadkových košů dle přílohy za částku do 4 000 Kč za 1 kus.

Výsledek hlasování: Pro: 15 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 87/2020/OZ bylo schváleno.

Bod č. 9

Rozpočtové opatření č. 9/2020

Zastupitelstvu obce bylo předloženo rozpočtové opatření č. 9/2020 – viz příloha.

Návrh usnesení č. 88/2020/OZ

Zastupitelstvo obce Sázava schvaluje rozpočtové opatření č. 9/2020.

Výsledek hlasování: Pro: 15 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 88/2020/OZ bylo schváleno.

Bod č. 10

Rozpočet obce na rok 2021

Největší akce realizované nebo dokončené v tomto roce:

- Autobusové zastávky s přístřešky u Hegnerových
- Oprava nájezdu na most přes řeku
- Autobusová zastávka u křižovatky k Europile – obruby, čekárna
- Autobusová zastávka pod hotelem – čekárna
- Zrušení železničního přejezdu u Europily
- Kůlna u školy
- Oprava cesty a vybudování kanalizace na pozemku parc. č. 976/2 v dolní Sázavě

Největší akce realizované zaměstnanci obce

- výroba a montáž zábradlí na opěrné zdi u autobusové zastávky u Hegnerových
- výroba montáž dvou přístřešků na zastávkách u Hegnerových
- výroba a montáž čekárny na autobusové zastávky pod hotelem a na křižovatce k Europile
- oprava cesty a vybudování kanalizace na pozemku parc. č. 976/2 v dolní Sázavě
- oprava cesty poškozené přívalovým deštěm na pozemku parc. č. 1012/47 k vodojemu
- obnovení silničního rigolu podél silnice od koupaliště k České Mezi a vybudování nového propustku na cestu k vodojemu
- položení kabelu pro veřejné osvětlení od aut. zastávky u Hegerových směrem k Velké Losenici
- Pořízení a montáž odsavače par do školní kuchyně

Sečteme-li náklady evidované v účetnictví obce na zábradlí a přístřešky na autobusových zastávkách u Hegnerových, tedy na práce, které provedli naši zaměstnanci, uspořili jsme oproti ceně dle smlouvy s dodavatelem 67 465 Kč. Podobně náklady na výrobu autobusových čekáren na zastávky pod hotelem a na křižovatku k Europile činily 76 097 Kč, pořizovací náklady by však dle aktuální ceny byly 118 192 Kč bez dopravy. Úspora je v tomto případě 76 097 Kč.

Celková úspora jen na těchto dvou akcích je tedy 143 542 Kč – viz podrobný výpočet v příloze.

Stav finančních prostředků

Ke dnešnímu dni má obec na svých účtech celkem cca 2 300 000 Kč.

Získané finanční prostředky z dotací v tomto roce:

- 930 289 Kč	oprava komunikace
- 199 348 Kč	oprava komunikace
- 127 000 Kč	stavba kůlny u školy
- 179 896 Kč	lesy
- 15 000 Kč	lesy
1 451 533 Kč	
- 836 250 Kč	jednorázový příspěvek od státu

V současné době zažádáno:

- 412 574 Kč	lesy
--------------	------

Návrh rozpočtu obce na rok 2021

Příprava rozpočtu

- 7.9.2020	vyhlášení přípravy rozpočtu
- 8.9. – 12.10.2020	podávání připomínek a návrhů
- 13.10.2020	předání návrhu rozpočtu obecní radě
- 19.10.2020	projednání návrhu rozpočtu v obecní radě
- 20.10.2020	zveřejnění návrhu rozpočtu obce na rok 2021 na úřední desce
- 16.11.2020	projednání rozpočtu obce na rok 2021 zastupitelstvem obce

Rozpočet je navržený vyrovnaný, příjmy jsou poníženy oproti rozpočtu roku 2020 o 1,5 mil. Kč, připravený ve dvou variantách. Varianta první je s příjmy a výdaji 9 878 000 Kč, varianta druhá s příjmy a výdaji ve výši 9 942 000 Kč, tedy navýšenými o příjem ze zvýšeného poplatku za odpad a psy. Vzhledem k tomu, že zastupitelstvo již navýšení obou poplatků schválilo, budeme řešit variantu č. 2, tedy příjmy a výdaje 9 942 000 Kč. 64 000 Kč, o které je rozpočet navýšen jsou v návrhu výdajů rozděleny takto:

Pro spolky byla maximální výše příspěvku navýšena na 40 000 Kč, navýšena byla částka na vítání dětí, dále na paragraf 3613, položku 5154, elektrická energie bylo dáno 15 000 Kč (zálohy na elektřinu v prodejně, elektroměr je na obec, obec platí zálohy a skutečnost pak přefakturuje nájemci), a dále 5000 Kč zálohy na plyn (přípojka zrušená není). Dále byl navýšen paragraf 3722 položka 5169 nákup ostatních služeb (sběr a svoz komunálních odpadů). Dorovnáno je to pak na veřejném osvětlení.

Na jednání obecní rady k návrhu rozpočtu byl vznesen následující návrh:

Jan Hošek, místostarosta obce:

1. „Nesouhlasím s návrhem starosty, a navrhuji vyhovět požadavkům spolků dle jejich žádostí. Právě oni jsou ti co tvoří volnočasový život v obci. Dále nesouhlasím s návrhem starosty s upřesněním podmínek pro spolky. Dosavadní podmínky jsou dostačující. Spolky pracují v obci ve svém volném čase a je třeba je podpořit a né jim život ještě více komplikovat.“

2. „Navrhuji z částky 1 000 000 Kč na bytovou zástavbu pod Pahýblem polovinu přesunout na přístavbu kulturního domu.“

Komentář, starosta obce:

1. V druhé variantě rozpočtu jsou příspěvky pro spolky navýšeny na 40 000 Kč pro rok 2021. Nesouhlasím s tím, aby spolky dostaly automaticky všechno, o co si požádají. Dělal jsem si průzkum v okolních obcích a v žádné to takto nastavené není. Buďto nedávají spolkům nic nebo jen drobný příspěvek na činnost, nebo schvalují každou podanou žádost zvlášť. Jen ve Velké Losenici mají již několik let podobný systém jako u nás, čili formulář na žádost, pak schválí příspěvek a spolek podá závěrečné vyúčtování včetně dokladů. Tento systém zavedli poté, co jim předchozí způsob přidělování dotací spolkům vytkl audit.

Náš způsob přidělování dotací je obdobný, jenom je třeba ho dotáhnout do konce, a to především v tom, že spolek v žádosti uvede celkové náklady na akci a tyto celkové náklady

také doloží. Jestli zastupitelstvo nebo rada schválí příspěvek ve výši 100% nebo méně je více méně jedno, ale musí být zřejmé, že příspěvek obce není vyšší než celkové náklady akce, a to také musí být doloženo. Pro spolky se v podstatě nic nezmění, závěrečnou zprávu podávají stejně, jen tam napíší příslušné částky a doloží je doklady.

Další variantou může být poskytování příspěvků na činnost spolku na rok. Zde by se ale jednalo o menší částky, např. do 20 000 Kč. Spolky by pak prezentovaly svoji činnost v Novinkách a do konce října podaly zprávu zastupitelstvu o činnosti a zastupitelstvo by při přípravě rozpočtu na další rok zhodnotilo činnost spolku a rozhodlo o dotaci na další rok. Odpadlo by podávání jednotlivých žádostí na akce a celý systém by byl podstatně jednodušší.

Návrh usnesení č. 89/2020/OZ

Zastupitelstvo schvaluje poskytování příspěvku na činnost jednotlivých spolků pro rok 2021 do výše 30 000 Kč. Finanční prostředky budou spolkům vyplaceny na základě již podaných žádostí do 31. ledna 2021. Spolky jsou povinny průběžně o své činnosti informovat v Novinkách a do 31. října 2021 předložit zastupitelstvu zprávu o činnosti a do tohoto termínu také mohou požádat o příspěvek na další rok. Na základě celoroční činnosti pak bude zastupitelstvo rozhodovat o příspěvku na další rok.

Výsledek hlasování:

Pro: 15

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 89/2020/OZ bylo schváleno.

2. Projektová dokumentace na přestavbu kulturního domu doposud není. Pokud projektant dokumentaci předá, vyřídí se vyjádření jednotlivých úřadů a bude v průběhu roku vydáno stavební povolení, může zastupitelstvo rozpočtovým opatřením přesunout finanční prostředky z rezervy kdykoliv.

Naproti tomu projektová dokumentace pro inženýrské sítě na bytovou zástavbu pod Pahýblem je hotová včetně vyjadřovaček a v příštím týdnu bude zažádáno o stavební povolení a vodoprávní řízení. A ihned poté může být provedeno výběrové řízení na dodavatele stavby. Navrhují tedy ponechat celou částku na paragrafu 3633, položka 6121 budovy, haly, stavby – RD pod Pahýlem a na přístavbu KD finanční prostředky uvolnit rozpočtovým opatřením z rezervy, až bude vypracována projektová dokumentace a vyřízeno stavební povolení. Nicméně, pokud místostarosta na svém návrhu trvá, bude zastupitelstvo hlasovat.

Návrh usnesení č. 90/2020/OZ

Zastupitelstvo obce Sázava schvaluje úpravu návrhu rozpočtu tak, aby z částky 900 000 Kč na paragrafu 3633 položka 6121 budovy, haly a stavby – RD pod Pahýlem, byla částka 400 000 Kč přesunuta na paragraf 3392 položka 6121 budovy, haly, stavby - přestavba kulturního domu.

Výsledek hlasování:

Pro: 7

Proti: 4

Zdrželi se: 4

Usnesení č. 90/2020/OZ nebylo schváleno.

Návrh usnesení č. 91/2020/OZ

Zastupitelstvo obce Sázava schvaluje rozpočet obce na rok 2021 vyrovnaný ve výši 9 942 000 Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 12
Usnesení č. 91/2020/OZ bylo schváleno.

Proti: 1

Zdrželi se: 2

Bod č. 11

Diskuse

Pan [redacted] z Velké Losenice žádá o odkoupení vyřazené autobusové čekárny, která byla umístěna na zastávce u Hegerových.

Návrh usnesení č. 92/2020/OZ

Zastupitelstvo obce Sázava schvaluje prodej vyřazené autobusové čekárny, která je v současné době složena u čistírny odpadních vod panu [redacted] z Velké Losenice za cenu železného šrotu. A panu [redacted] ze Sázavy schvaluje prodej bývalé čekárny u Hegerů také za cenu železného šrotu.

Výsledek hlasování: Pro: 15
Usnesení č. 92/2020/OZ bylo schváleno.

Proti: 0

Zdrželi se: 0

SK Sázava

Žádá o zakoupení fólie na výrobu ledové plochy pro zimní bruslení v hodnotě cca 10 000 Kč.

Návrh usnesení č. 93/2020/OZ

Fólii na výrobu ledové plochy pro zimní bruslení zakoupí obec.

Výsledek hlasování: Pro: 15
Usnesení č. 93/2020/OZ bylo schváleno.

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva ve 20:48 hod.

Zápis byl vyhotoven dne: 16. listopadu 2020

Zapisovatelka: Petra Filipová

Ověřovatelé zápisu:

Starosta obce:

Místostarosta obce:



[Handwritten signatures and stamps over the seal area, including a signature that appears to be 'Zub-Pel' and another signature below it.]